



**SOCIETATEA CIVILĂ PROFESIONALĂ DE EXECUTORI JUDECĂTOREȘTI TAMAȘ SI SUCIU
EXECUTOR JUDECĂTORESC TĂMAȘ OVIDIU NICOLAE**

CUI 30170619 IBAN: RO96 WBAN 2511 0001 3350 1506, Banca Comercială Intesa SanPaolo Romania SA Sibiu
Medias - 551003, Str. Ion Constantin Brătianu nr. 4, et. 1, Judetul Sibiu
Tel./Fax: 0269 044 179 0751 128 154 e-mail: secretariatexecutortamas@gmail.com
Inregistrat ca operator de date cu caracter personal sub nr. 9324

Executor judecătoresc
Tămaș Ovidiu Nicolae
Dosar numărul 1329/2023

**PUBLICAȚIE DE VÂNZARE NR. I reluata
din 16 luna septembrie anul 2026**

În baza titlului executor:

- **Contract de credit nr. 3499P din data de 11.09.2007, ;**

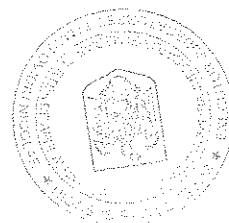
a carui executare a fost incuviințata prin Incheierea nr. 3307 pronunțata in data de 09.06.2023 de Judecatoria SIBIU in dos. 6832/306/2023, s-a declanșat executarea silită la cererea creditorului **INVESTCAPITAL Ltd**, prin reprezentant conventional **GANTOI, FURCULITA SI ASOCIATII S.P.A.R.L.**, (cu adresa pentru comunicarea tuturor actelor de procedura la sediul Managerului de Activa **KRUK Romania SRL** in Targoviste, B-dul Independentei, Nr.2C, Judet Dambovita) cu sediul in The Hub, Triq Sant'andrija, San Gwann, Sgn 1612, Malta, prin reprezentanții sai legali, impotriva debitorului **CIRNEALA Florin**, cu domiciliul in Sibiu - **550402, Str. Costache Negri nr. 2, Judetul Sibiu**.

Se publică, spre cunoștința generală, că în ziua de **15 luna octombrie, anul 2026, ora 13⁰⁰**, se va vinde la licitație publică, în loc. **Medias, str. I. C. Bratianu, nr. 4, et. 1, jud. Sibiu**, la sediul executorului judecătoresc, cota aflata in proprietatea debitorului **CIRNEALA Florin**.

Se vinde cota de **3/32** din imobilul situat în localitatea Sibiu, str. Costache Negri, nr. 2, jud. Sibiu, care reprezinta teren in suprafata de 238 m. si casa S+P+E, inscris in Cartea Funciara nr. 106695 Sibiu, top 4020/74/2/2..

Menționăm faptul că, anterior urmaririi silita notate de executorului judecătoresc Tamas Ovidiu de sub C13, asupra cotei urmarite este notata sub C12 – urmarirea silita a creditorului EOS KSI Romania prin executor judecătoresc Muraesanu Radu Alex in dos. 734/2014, potrivit extras120051/08.11.2023.

Prețul total de strigare pentru dreptul descris mai sus este de 12.750 euro (intreg imobilul a fost evaluat la pretul de 136.000 euro) și a fost stabilit potrivit expertizei efectuate de evaluator Dumitrescu Mihai de la EAST BRIDGE SRL, cu sediul in Bucuresti, Soseaua Bucuresti-Ploiesti, nr. 9-13, sect. 1.





SOCIETATEA CIVILĂ PROFESIONALĂ DE EXECUTORI JUDECĂTOREȘTI TĂMAȘ SI SUCIU
EXECUTOR JUDECĂTORESC TĂMAȘ OVIDIU NICOLAE

CUI 30170819 IBAN: RO96 WBAN 2511 0001 3350 1506, Banca Comercială Intesa SanPaolo Romania SA Sibiu
Medias - 551003, Str. Ion Constantin Bratianu nr. 4, et. 1, Judetul Sibiu
Tel./Fax: 0269 844 179 0751 128 154 e-mail: secretariatexecutortamas@gmail.com
Înregistrat ca operator de date cu caracter personal sub nr. 9324

Toți acei care ar pretinde vreun drept asupra imobilului sus menționat, sunt somati să îl arate executorului înainte de termenul de licitație, la termenele și sancțiunile prevăzute de lege.

Licitația se va desfășura în conformitate cu prevederile Codului de Procedură Civilă. Licitația va avea loc în localitatea Medias, str. I. C. Bratianu, nr. 4, et. 1, jud. Sibiu, la sediul executorului judecătoresc. Se fixează termen de licitație publică pentru vânzarea imobilului descris mai sus, pentru ziua de **15.10.2026, ora 13⁰⁰**.

Invitam, potrivit art. 839 Cod Procedura Civila pe cei interesati de cumpararea imobilului sa se prezinte la termenul de licitatie si sa prezinte oferte de cumparare.

Participanții la licitație sunt obligați a depune, înainte de începerea licitației, o garanție de 10% din prețul de strigare cu care începe licitația. Suma reprezentând garanția de participare la licitație se va consemna pe seama și la dispoziția executorului, în contul nr. RO96 WBAN 2511 0001 3350 1506 – lei sau RO76 WBAN 2511 0221 3350 1506– euro deschis la B.C. INTESA SANPAOLO ROMANIA SA, pe numele Executorului Judecătoresc Tămaș Ovidiu Nicolae.

Potrivit art. 844 Cod Procedura Civila, termenul limita pentru depunerea ofertei de cumparare insotite de dovada consemnarii este ziua premergatoare licitatiei, cu exceptia ofertelor de cumparare cel puțin egale cu pretul de incepere al licitatiei, care pot fi depuse inclusiv in ziua licitatiei.

data afișării: 16.09.2026

Afișare:

Judecătoria	loc. Sibiu
Primăria	loc. Sibiu
Imobil	loc. Sibiu, str. Costache Negri, nr. 2, jud. Sibiu,
Birou executor	loc. Medias, str. I. C. Bratianu, nr. 4, et. 1, jud. Sibiu

EXECUTOR JUDECĂTORESC
TĂMAȘ OVIDIU NICOLAE

