



Camera Executorilor Judecătorești de pe lângă Curtea de Apel Alba Iulia
SOCIETATEA CIVILĂ PROFESIONALĂ DE EXECUTORI JUDECĂTOREȘTI TAMAȘ SI SUCIU
EXECUTOR JUDECĂTORESC TAMAȘ OVIDIU NICOLAE

CUI 30170619 IBAN: RO96 WBAN 2511 0001 3350 1506, Banca Comercială Intesa SanPaolo Romania SA Sibiu
Medias - 551003, Str. Ion Constantin Bratianu nr. 4, et. 1, Judetul Sibiu
Tel./Fax: 0269 844 179 0751 128 154 e-mail: secretariatexecutortamas@gmail.com
Înregistrat ca operator de date cu caracter personal sub nr. 9324

Executor judecătoresc
Tămaș Ovidiu Nicolae
Dosar numărul 183/2024

PUBLICAȚIE DE VÂNZARE NR. I
din 16 luna septembrie anul 2026

În baza titlului executor:

- **Contract CARD CREDIT STANDARD nr. 00568693002/10.03.2022 și Contract nr. 00568693001/10.03.2022;**

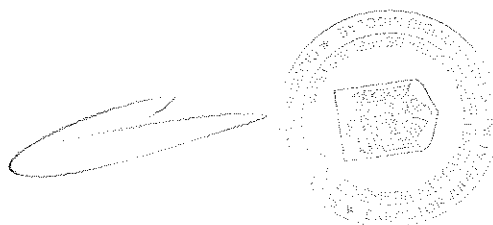
a carui executare a fost încuviințată prin Încheierea nr. 618 pronunțată în data de 02.02.2024 de Judecătoria HUNEDOARA în dos. 444/243/2024, s-a declanșat executarea silită la cererea creditorului **BRD-GROUPE SOCIETE GENERALE S.A., CIF: 361579, J40/608/1991**, cu sediul în București, Mihalache Ion nr. 1-7, bl. Turn BRD, Sector 1, prin reprezentanții sai legali (care ulterior în baza contractului de cesiune nr. 3256/25.10.2024 a cesionat drepturile către **INVESTCAPITAL LTD**, în calitate de cesionar, cu sediul în The Hub, Triq Sant'Andrija, San Gwann, Sgn 1612, Malta), prin reprezentanții sai legali, împotriva debitorului **CIBIAN Cristalin Gheorghe**, cu domiciliul în Calan - 335300, Aleea Str. Romanilor, bl. 2, sc. A, ap. 60, Judetul Hunedoara.

Se publică, spre cunoștința generală, că în ziua de **15 luna octombrie, anul 2026, ora 10³⁰**, se va vinde la licitație publică, în loc. **Medias, str. I. C. Bratianu, nr. 4, et. 1, jud. Sibiu**, la sediul executorului judecătoresc, imobilul aflat în proprietatea debitorului **CIBIAN Cristalin Gheorghe**.

Imobilul este situat în localitatea Calan, str. **Al. Romanilor, nr. 2, bl. Camin de nefamilisti, ap. 35, Judetul Hunedoara** și reprezintă camera de camin în suprafața de **19,31 mp.**, înscris în Cartea Funciara nr. **60323-C1-U34 Calan**, nr. cadastral top **260/98/44**.

Menționăm faptul că, anterior urmăririi silite notate de executorului judecătoresc **Tamas Ovidiu** de sub C1, asupra imobilului nu sunt înscrise alte sarcini, potrivit extrasului cu nr. **17968/13.06.2025**.

Prețul total de strigare pentru dreptul descris mai sus este de **4.000 euro** și a fost stabilit potrivit expertizei efectuate de evaluator **Dumitrescu Mihai** de la **EAST BRIDGE SRL**, cu sediul în București, Soseaua București-Ploiești, nr. 9-13, sect. 1.





Camera Executorilor Judecătorești de pe lângă Curtea de Apel Alba Iulia
SOCIETATEA CIVILĂ PROFESIONALĂ DE EXECUTORI JUDECĂTOREȘTI TAMAȘ și SUCIU
EXECUTOR JUDECĂTORESC TĂMAȘ OVIDIU NICOLAE

CUI 30170619 IBAN: RO98 WBAN 2511 0001 3350 1506, Banca Comercială Intesa SanPaolo Romania SA Sibiu
Medias - 551003, Str. Ion Constantin Bratianu nr. 4, et. 1, Judetul Sibiu
Tel./Fax: 0269 844 179 0761 128 164 e-mail: secretarialexecutortamas@gmail.com
Inregistrat ca operator de date cu caracter personal sub nr. 9324

Toți acei care ar pretinde vreun drept asupra imobilului sus menționat, sunt somati să îl arate executorului înainte de termenul de licitație, la termenele și sancțiunile prevăzute de lege.

Licitația se va desfășura în conformitate cu prevederile Codului de Procedură Civilă. Licitația va avea loc în localitatea Medias, str. I. C. Bratianu, nr. 4, et. 1, jud. Sibiu, la sediul executorului judecătoresc. Se fixează termen de licitație publică pentru vânzarea imobilului descris mai sus, pentru ziua de **15.10.2026, ora 10³⁰**.

Invitam, potrivit art. 839 Cod Procedura Civila pe cei interesati de cumpararea imobilului sa se prezinte la termenul de licitatie si sa prezinte oferte de cumparare.

Participanții la licitație sunt obligați a depune, înainte de începerea licitației, o garanție de 10% din prețul de strigare cu care începe licitația. Suma reprezentând garanția de participare la licitație se va consemna pe seama și la dispoziția executorului, în contul nr. RO96 WBAN 2511 0001 3350 1506 – lei sau RO76 WBAN 2511 0221 3350 1506– euro deschis la B.C. INTESA SANPAOLO ROMANIA SA, pe numele Executorului Judecătoresc Tămaș Ovidiu Nicolae.

Potrivit art. 844 Cod Procedura Civila, termenul limita pentru depunerea ofertei de cumparare insotite de dovada consemnarii este ziua premergatoare licitatiei, cu exceptia ofertelor de cumparare cel puțin egale cu pretul de incepere al licitatiei, care pot fi depuse inclusiv in ziua licitatiei.

data afișării: 16.09.2026

Afișare:

Judecătoria loc. HUNEDOARA

Primăria loc. **Calan**, Judetul HUNEDOARA

Imobil loc. Calan, str. Al. Romanilor, nr. 2, bl. Camin de nefamilisti, ap. 35, Judetul Hunedoara

Birou executor loc. Medias, str. I. C. Bratianu, nr. 4, et. 1, jud. Sibiu

EXECUTOR JUDECĂTORESC
TĂMAȘ OVIDIU NICOLAE

