



Camera Executorilor Judecătorești de pe lângă Curtea de Apel Alba Iulia  
**SOCIETATEA CIVILĂ PROFESIONALĂ DE EXECUTORI JUDECĂTOREȘTI TAMAȘ SI SUCIU**  
**EXECUTOR JUDECATORESC TĂMAȘ OVIDIU NICOLAE**

CUI 30170619 IBAN: RO96 WBAN 2511 0001 3350 1506, Banca Comercială Intesa SanPaolo Romania SA Sibiu  
Medias - 551009, Str. Lucian Blaga, nr. 4, ap. 2, Judetul Sibiu  
Tel./Fax: 0269 844 179 Tel. mobil 0744 759 956 e-mail: bejamas@yahoo.com www.tamasovidiu.com  
Inregistrat ca operator de date cu caracter personal sub nr. 9324

Executor judecătoresc  
Tămaș Ovidiu Nicolae  
Medias, str. Lucian Blaga, nr. 4, ap. 2, jud. Sibiu  
Dosar de instanță nr. 5196/243/2013  
Dosar numărul 253/2013

**PUBLICAȚIE DE VÂNZARE NR. I - reluata**  
**din 24 luna mai anul 2019**

În baza titlului executor:

- contract de ipoteca imobiliara autentificat sub nr. 2480/03.10.2007 de BNP Farcas Ladislau (anexa la contractul de credit nr. 1178/03.10.2007, modificat si completat prin actul aditional nr. 1/17.11.2011), încheiate cu BRD Groupe Societe Generale; a cărei executare a fost încuviințată prin Încheierea pronunțată în data de 15.11.2013 de Judecătoria Hunedoara în dos. 5196/243/2013, s-a declanșat executarea silită la cererea creditorului BRD Groupe Societe Generale – Grup Sibiu prin Sucursala Sibiu, cu sediul în localitatea Sibiu, B-dul G-ral Magheru, nr. 55, jud. Sibiu prin reprezentanții săi legali, împotriva debitorilor garanti ipotecari **Pop Geta**, cu domiciliul în localitatea Hunedoara, Bd. Dacia, nr. 4, bl. E4, sc. B, et. 3, ap. 26, jud. Hunedoara si **Pop Geta si Pop Nicolae Sorin (in calitate de succesori ai lui Pop Nicolae)**, cu domiciliul în localitatea Hunedoara, Bd. Dacia, nr. 4, bl. E4, sc. B, et. 3, ap. 26, jud. Hunedoara

Se publică, spre cunoștința generală, că **în ziua de 24 luna iunie, anul 2019, ora 15<sup>30</sup>**, se va vinde la licitație publică, în loc. **Medias, str. Lucian Blaga, nr. 4, ap. 2, jud. Sibiu**, la sediul executorului judecătoresc, imobilul aflat în proprietatea debitorilor/garanti ipotecari **Pop Geta si Pop Geta si Pop Nicolae Sorin (in calitate de succesori ai lui Pop Nicolae)**.

**Imobilul este situat în localitatea Hunedoara, Bd. Dacia, nr. 4, bl. E4, sc B, et. 3, ap. 26, jud. Hunedoara si reprezinta apartament compus din doua camera, bucatarie, baie, hol, in suprafata de 43,58 mp., fiind inscris in Cartea Funciara nr. 60579-C1-U14 Hunedoara (CF vechi 5491/26 Hunedoara), nr. top 2064/43/XXVI.**

Menționăm faptul că, anterior urmaririi silite notate de executorului judecătoresc Tamas Ovidiu de sub C2, asupra imobilului sunt înscrise următoarele sarcini: sub B2 – interdicție de înstrăinare, grevare, demolare si restructurare, în favoarea BRD SA, sub C1 – drept de ipotecă în favoarea BRD SA, potrivit extrasului CF al imobilului nr. 26417/16.12.2013.



Camera Executorilor Judecătorești de pe lângă Curtea de Apel Alba Iulia  
**SOCIETATEA CIVILĂ PROFESIONALĂ DE EXECUTORI JUDECĂTOREȘTI TAMAȘ SI SUCIU**  
**EXECUTOR JUDECĂTORESC TĂMAȘ OVIDIU NICOLAE**

CUI 30170619 IBAN: RO96 WBAN 2511 0001 3350 1506, Banca Comercială Intesa SanPaolo Romania SA Sibiu  
Medias - 551009, Str. Lucian Blaga, nr. 4, ap. 2, Judetul Sibiu  
Tel./Fax: 0269 844 179 Tel. mobil 0744 759 956 e-mail: bejtamas@yahoo.com www.tamasovidiu.com  
Inregistrat ca operator de date cu caracter personal sub nr. 9324

**Prețul total de strigare pentru imobilul descris mai sus este de 17.500 euro, echivalentul a 77.100 lei fără TVA și a fost stabilit potrivit expertizei efectuate de SC NEOCONSULT VALUATION SRL prin evaluator Gunter Raimar Leutschaft.**

Toți acei care ar pretinde vreun drept asupra imobilului sus menționat, sunt somati să îl arate executorului înainte de termenul de licitație, la termenele și sancțiunile prevăzute de lege.

Licitația se va desfășura în conformitate cu prevederile Codului de Procedură Civilă aplicabil. Licitația va avea loc în localitatea **Medias, str. Lucian Blaga, nr. 4, ap. 2, jud. Sibiu**, la sediul executorului judecătoresc. Se fixează termen de licitație publică pentru vânzarea imobilului descris mai sus, pentru ziua de **24.06.2019, ora 15<sup>30</sup>**.

Invitam, potrivit art. 838 Cod Procedura Civila pe cei interesati de cumpararea imobilului sa se prezinte la termenul de licitatie si sa prezinte oferte de cumparare.

Participanții la licitație sunt obligați a depune, înainte de începerea licitației, o garanție de 10% din prețul de strigare cu care începe licitația. Suma reprezentând garanția de participare la licitație se va consemna pe seama și la dispoziția executorului, în contul nr. RO96 WBAN 2511 0001 3350 1506 – lei sau RO76 WBAN 2511 0221 3350 1506 – euro deschis la Banca Comercială Intesa Sanpaolo România S.A., Sibiu pe numele Executorului Judecătoresc Tămaș Ovidiu Nicolae.

**data afișării: 24.05.2019**

Afișare:

Judecătoria loc. Hunedoara

Primăria loc. Hunedoara

Imobil loc. Hunedoara, Bd. Dacia, nr. 4, bl. E4, sc B, et. 3, ap. 26, jud. Hunedoara

Birou executor loc. Medias, Lucian Blaga, nr. 4, ap. 2, jud. Sibiu

**EXECUTOR JUDECĂTORESC**  
**TĂMAȘ OVIDIU NICOLAE**