



Camera Executorilor Judecătorești de pe lângă Curtea de Apel Alba Iulia
SOCIETATEA CIVILĂ PROFESIONALĂ DE EXECUTORI JUDECĂTOREȘTI TAMAȘ și SUCIU
EXECUTOR JUDECĂTORESC TĂMAȘ OVIDIU NICOLAE

CUI 30170619 IBAN: RO96 WBAN 2511 0001 3350 1506, Banca Comercială Intesa SanPaolo Romania SA Sibiu
Medias - 551009, Str. Lucian Blaga, nr. 4, ap. 2, Judetul Sibiu
Tel./Fax: 0269 844 179 Tel. mobil 0744 759 956 e-mail: bejtimas@yahoo.com www.tamasovidiu.com
Inregistrat ca operator de date cu caracter personal sub nr. 9324

Executor judecătoresc
Tămaș Ovidiu Nicolae
Medias, str. Lucian Blaga, nr. 4, jud. Sibiu
Dosar numărul 3193/2024

PUBLICAȚIE DE VÂNZARE NR. I
din 13 luna ianuarie anul 2025

În baza titlului executoriu:

- **Incheierea civila pronuntata de Judecatoria AGNITA in dos.241/174/2021, definitiva,**
s-a declanșat procedura de vanzare in baza art. 992 Cod Procedura civila avand ca obiect **procedura vanzarii bunului imobil situat in loc. Agnita, str. Mihai Viteazu, nr. 75, ap. 2, jud. Sibiu, inscris in Cartea Funciara nr. 103718-C1-U3 Agnita top 610/1/1/1/2, 611/1/1/2, 612/2/1/2, 613/2/1/1/2/II, apartament situat la parter compus din o camera, hol, bucatarie, baie, pod cu invelis din tigla, anexe gospodaresti: un soporn de caramida, aflat in coproprietatea partilor ARONEASA Adrian, cu domiciliul in Agnita - 555100, Str. Mihai Viteazu nr. 75, ap. 2, Judetul Sibiu si PRISCA Adina, cu domiciliul in Agnita - 555100, Piata Republicii nr. 15, Judetul Sibiu.**

Se publică, spre cunoștința generală, că **în ziua de 12 luna februarie, anul 2025, ora 12⁰⁰**, se va vinde la licitație publică, în loc. **Medias, str. Lucian Blaga, nr. 4, ap. 2, jud. Sibiu**, la sediul executorului judecătoresc, imobilul aflat în coproprietatea lui **ARONEASA Adrian si PRISCA Adina**.

Imobilul este situat în localitatea Agnita, str. Mihai Viteazu, nr. 75, ap. 2, jud. Sibiu, este inscris in Cartea Funciara nr. 103718-C1-U3 Agnita top 610/1/1/1/2, 611/1/1/2, 612/2/1/2, 613/2/1/1/2/II si reprezintă apartament situat la parter compus din o camera, hol, bucatarie, baie, pod cu invelis din tigla, anexe gospodaresti: un soporn de caramida.

Prețul total de strigare pentru imobilul descris mai sus este de 11.000 euro și a fost stabilit potrivit intelegerii partilor.



Camera Executorilor Judecătorești de pe lângă Curtea de Apel Alba Iulia
SOCIETATEA CIVILĂ PROFESIONALĂ DE EXECUTORI JUDECĂTOREȘTI TAMAȘ și SUCIU
EXECUTOR JUDECĂTORESC TĂMAȘ OVIDIU NICOLAE

CUI 30170619 IBAN: RO96 WBAN 2511 0001 3350 1506, Banca Comercială Intesa SanPaolo Romania SA Sibiu
Medias - 551009, Str. Lucian Blaga, nr. 4, ap. 2, Judetul Sibiu
Tel./Fax: 0269 844 179 Tel. mobil 0744 759 956 e-mail: bejtimas@yahoo.com www.tamasovidiu.com
Inregistrat ca operator de date cu caracter personal sub nr. 9324

Toți acei care ar pretinde vreun drept asupra imobilului sus menționat, sunt somati să îl arate executorului înainte de termenul de licitație, la termenele și sancțiunile prevăzute de lege.

Licitația se va desfășura în conformitate cu prevederile Codului de Procedură Civilă. Licitația va avea loc în localitatea Medias, str. Lucian Blaga, nr. 4, ap. 2, jud. Sibiu, la sediul executorului judecătoresc. Se fixează termen de licitație publică pentru vânzarea imobilului descris mai sus, pentru ziua de **12.02.2025, ora 12⁰⁰**.

Invitam, potrivit art. 839 Cod Procedura Civila pe cei interesați de cumpararea imobilului să se prezinte la termenul de licitație și să prezinte oferte de cumparare.

Participanții la licitație sunt obligați a depune, înainte de începerea licitației, o garanție de 10% din prețul de strigare cu care începe licitația. Suma reprezentând garanția de participare la licitație se poate consemna pe seama și la dispoziția executorului, și în contul nr. RO96 WBAN 2511 0001 3350 1506 – lei sau RO76 WBAN 2511 0221 3350 1506 – euro deschis la B.C. INTESA SANPAOLO ROMANIA SA, pe numele Executorului Judecătoresc Tămaș Ovidiu Nicolae.

Potrivit art. 844 Cod Procedura Civila, termenul limită pentru depunerea ofertei de cumparare însoțite de dovada consemnării este ziua premergătoare licitației, cu excepția ofertelor de cumparare cel puțin egale cu prețul de începere al licitației, care pot fi depuse inclusiv în ziua licitației.

data afișării: 13.01.2025

Afișare:

Judecătoria loc. Agnita
Primăria loc. Agnita
Imobil loc. Agnita, str. Mihai Viteazu, nr. 75, ap. 2, jud. Sibiu
Birou executor loc. Medias, str. Lucian Blaga, nr. 4, ap. 2, jud. Sibiu

EXECUTOR JUDECĂTORESC
TĂMAȘ OVIDIU NICOLAE