



SOCIETATEA CIVILĂ PROFESIONALĂ DE EXECUTORI JUDECĂTOREȘTI TAMAȘ SI SUCIU
EXECUTOR JUDECĂTORESC TĂMAȘ OVIDIU NICOLAE

CUI 30170619 IBAN: RO96 WBAN 2511 0001 3350 1506, Banca Comercială Intesa SanPaolo Romania SA Sibiu
Medias - 551009, Str. Lucian Blaga, nr. 4, ap. 2, Judetul Sibiu
Tel./Fax: 0269 844 179 0751 128 154 e-mail: secretariatexecutortamas@gmail.com
Inregistrat ca operator de date cu caracter personal sub nr. 9324

Tămaș Ovidiu Nicolae
Dosar de instanță nr. 5091/243/2011
Dosar numarul 361/2011

PUBLICAȚIE DE VÂNZARE NR. IV-Cota1/2
din 22 luna iunie anul 2026

În baza titlurilor executorii:

- Contract de credit nr. 30/21.01.2008, modificat prin actele aditionale nr. 1/23.01.2009, 2/26.01.2009, 3/08.07.2009, 4/22.01.2010, 5/12.02.2010, 6/19.02.2010, 7/15.03.2010, 8/14.01.2011, 9/14.02.2011, 10/14.02.2011, incheiate cu BRD Groupe Societe Generale S.A.;
- Contract de fidejusiune din data de 14.03.2011, incheiat cu BRD Groupe Societe Generale S.A.;

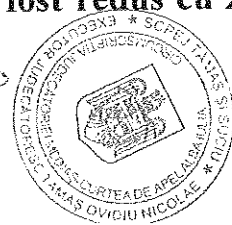
a căror executare a fost încuviințată prin Încheierea pronunțată în data de 05.12.2011 de Judecătoria Hunedoara în dos. 5091/243/2011 la cererea creditorului BRD Groupe Societe Generale – Grup Sibiu prin Sucursala Sibiu, cu sediul în localitatea Sibiu, B-dul G-ral Magheru, nr. 55, jud. Sibiu, avand CUI 361579 si J40/608/1991, a fost declansata executarea silita pentru încasarea creanțelor datorate de PRESO IMPEX S.R.L., cu sediul in loc. Hunedoara, cartier Pestisu Mare, nr. 38A, jud. Hunedoara, avand CUI 2127109 si J20/1723/1992, in calitate de imprumutat si garantate de Calugar Gelu Gabriel si Calugar Gabriela, ambii cu domiciliul în loc.Hunedoara, cartier Pestisu Mare, nr. 26, jud Hunedoara, în calitate de fidejusori

Se publică, spre cunoștința generală, că în ziua de **23 luna iulie anul 2026, ora 11³⁰**, se va vinde la licitație publică, în loc. Medias, str. Medias, str. I.C.Bratianu, nr. 4, et 1, jud. Sibiu, la sediul executorului judecătoresc, cota de ½ aflata în proprietatea debitorului garant Milik (Calugar) Gabriela.

Imobilul este situat în Pestisu Mare, Judetul Hunedoara si reprezintă cota de ½ din imobilul situat în loc. Pestisu Mare, Judetul Hunedoara, intabulat in Cartea Funciara nr. 71014 Hunedoara, cu nr. top CAD 592/1, care reprezinta teren in suprafata de 967 mp. aflata in proprietatea debitorului Milik (Calugar) Gabriela, cu domiciliul în loc.Hunedoara, cartier Pestisu Mare, nr. 26, jud Hunedoara.

Menționăm faptul că, anterior somației executorului judecătoresc Tamas Ovidiu de sub C2, asupra imobilului nu mai sunt alte notari, potrivit extrasului CF al imobilului cu nr. 25845 din 30.07.2024.

Prețul de strigare pentru imobilul descris mai sus este de 3.975 euro fara TVA, nu conține TVA și a fost stabilit potrivit raportului de evaluare întocmit de evaluator Anton Nicoleta Maria de la SC Eval Imob Consult SRL, J1/726/2017, CUI 37738059, cu sediul in Alba Iulia, str. Vanatorilor, Nr.12, Bl.Vi9, Ap.12, jud. Alba, după ce a fost redus cu 25% după prima licitație la care nu s-a înscris niciun licitator.





SOCIETATEA CIVILĂ PROFESIONALĂ DE EXECUTORI JUDECĂTOREȘTI TAMAȘ SI SUCIU
EXECUTOR JUDECĂTORESC TĂMAȘ OVIDIU NICOLAE

CUI 30170819 IBAN: RO96 WBAN 2511 0001 3350 1506, Banca Comercială Intesa SanPaolo Romania SA Sibiu
Medias - 551009, Str. Lucian Blaga, nr. 4, ap. 2, Judetul Sibiu
Tel./Fax: 0269 844 179 0751 128 154 e-mail: secretariatexecutortamas@gmail.com
Inregistrat ca operator de date cu caracter personal sub nr. 9324

Somația de plată a fost înscrisă în Cartea Funciară, conform art. 497 alin. 2, Cod Procedură Civilă. De asemenea, în temeiul art. 500 alin. 3, Cod Procedură Civilă, s-a solicitat Oficiului de Cadastru și Publicitate Imobiliară Hunedoara, Biroul de Carte Funciară, să ne comunice drepturile reale și alte sarcini ce grevează imobilul descris mai sus.

Toți acei care ar pretinde vreun drept real asupra imobilului sus menționat, sunt chemați să arate pretențiile lor înainte de termenul de licitație, sub sancțiunea de a nu li se mai lua în considerare.

Licitația se va desfășura în conformitate cu prevederile Codului de Procedură Civilă. Licitația va avea loc în localitatea loc. Medias, str. I.C.Bratianu, nr. 4, et 1, jud. Sibiu, la sediul executorului. Se fixează termen de licitație publică pentru vânzarea imobilului descris mai sus, pentru ziua de **23.07.2026, ora 11³⁰**.

Participanții la licitație sunt obligați a depune, înainte de începerea licitației, o garanție de 10% din prețul de strigare cu care începe licitația. Suma reprezentând garanția de participare la licitație se poate consemna pe seama și la dispoziția executorului și în contul nr. RO96 WBAN 2511 0001 3350 1506 – lei sau RO76 WBAN 2511 0221 3350 1506– euro deschis la B.C. INTESA SANPAOLO ROMANIA SA, pe numele Executorului Judecătoresc Tămaș Ovidiu Nicolae.

Participanții trebuie să aibă asupra lor cartea de identitate sau împuternicirea specială din partea persoanei fizice/juridice, precum și recipisa de consemnare în original, fără această garanție neputând participa la licitație. De asemenea, în baza art. 504 pct. 11 C.P.C., toate persoanele interesate să participe la licitație, vor prezenta până la termenul de licitație oferte de cumpărare care se depun la Biroul Executorului Judecătoresc Tămaș Ovidiu Nicolae, loc. loc. Medias, str. I.C.Bratianu, nr. 4, et 1, jud. Sibiu

data afișării: 22.06.2026

Afișare:

Judecătoria Hunedoara

Primăria Hunedoara

Imobil loc. Pestisu Mare, Judetul Hunedoara

Birou executor Medias, str. I.C.Bratianu, nr. 4, et 1, jud. Sibiu

EXECUTOR JUDECĂTORESC
TĂMAȘ OVIDIU NICOLAE

