



Camera Executorilor Judecătorești de pe lângă Curtea de Apel Alba Iulia
SOCIETATEA CIVILĂ PROFESIONALĂ DE EXECUTORI JUDECĂTOREȘTI TAMAȘ și SUCIU
EXECUTOR JUDECĂTORESC TĂMAȘ OVIDIU NICOLAE

CUI 30170619 IBAN: RO96 WBAN 2511 0001 3350 1506, Banca Comercială Intesa SanPaolo Romania SA Sibiu
Medias - 551009, Str. Lucian Blaga, nr. 4, ap. 2, Judetul Sibiu
Tel./Fax: 0269 844 179 Tel. mobil 0744 759 956 e-mail: bejamas@yahoo.com www.tamasovidiu.com
Inregistrat ca operator de date cu caracter personal sub nr. 9324

Executor judecătoresc
Tămaș Ovidiu Nicolae
Medias, str. Lucian Blaga, nr. 4, jud. Sibiu
Dosar numărul 443/2016
Data 23.01.2018

PUBLICAȚIE DE VÂNZARE NR. II- RELUATA
din 23 luna ianuarie anul 2018

În baza titlului executor:

- **Contract de ipoteca pe bunuri mobile nr. 44/30.08.2012 (accesoriu la contractul de credit 9/05.09.2011);**

a carui executare a fost incuviințată prin Incheierea nr. 698 pronunțată în data de 23.08.2016 de Judecătoria HATEG în dos. 1236/240/2016,, s-a declanșat executarea silită la cererea creditorului **BRD-GROUPE SOCIETE GENERALE S.A.**, cu sediul în București, B-dul Mihalache Ion nr. 1-7, bl. Turn BRD, Sector 1, prin reprezentanții săi legali, împotriva debitorului/garant ipotecar **S.C. GAZ HATEG S.A.**, CIF: **8473080, J20/528/1996, cu sediul în Hateg - 335500, Str. Str. Victor Babes nr. 101, Judetul Hunedoara.**

Se publică, spre cunoștința generală, că în ziua de **22 luna februarie, anul 2018, ora 13³⁰**, se va vinde la licitație publică, în loc. **Medias, str. Lucian Blaga, nr. 4, ap. 2, jud. Sibiu**, la sediul **executorului judecătoresc**, imobilul aflat în proprietatea debitorului /garant **S.C. GAZ HATEG S.A.**

Imobilul este situat în loc. Hateg, str. Victor Babes, nr. 101, jud. Hunedoara, este înscris în Cartea Funciara nr. 60024 Hateg (prov. din CF vechi 45/6 Hateg), nr. Top./cadastral (976/1-972/2/2/1/2)/3 și reprezintă teren în suprafața de 3498 mp. (și măsurată 4000 mp.) și la cad C1 - casa - pompe, rampa descărcat GPL, cuva retenție, 4 rezervoare GPL de 50 mc, 2 rezervoare GPL de 68 mc, 1 rezorvor GPL de 200 mc, incinta balastată, stalpi iluminați și împrejmuire cu gard de plasa.

Menționez faptul că, anterior urmăririi silite notate de executorului judecătoresc Tamas Ovidiu de sub C4, asupra imobilului sunt înscrise următoarele sarcini: sub B2, B3 – interdicții de înstrăinare, grevare, închiriere, dezmembrare, alipire, demolare, restructurare, amenajare și construire în favoarea BRD SA, sub C1, 2 – drepturi de ipotecă în favoarea BRD SA, potrivit extrasului CF al imobilului nr. 23178/27.09.2016.

Prețul total de strigare pentru imobilul descris mai sus este 37.125 euro (echivalent a 167.487 lei), nu a cuprinde TVA și a fost stabilit potrivit expertizei efectuate de evaluator Anton Nicoleta Maria, Membru titular ANEVAR, Legitimatia 17777/2015, cu sediul social în Alba Iulia, str. Vanatorilor, Nr.12, Bl.Vi9, Ap.12, Jud. Alba fiind redus cu 25% după prima licitație la care nu s-a adjudecat. Se aplică dispozițiile art. 845 al. 8 în ceea ce privește modul de stabilire al pretului de adjudecare.



Camera Executorilor Judecătorești de pe lângă Curtea de Apel Alba Iulia
SOCIETATEA CIVILĂ PROFESIONALĂ DE EXECUTORI JUDECĂTOREȘTI TAMAȘ și SUCIU
EXECUTOR JUDECĂTORESC TĂMAȘ OVIDIU NICOLAE

CUI 30170619 IBAN: RO96 WBAN 2511 0001 3350 1506, Banca Comercială Intesa SanPaolo Romania SA Sibiu
Medias - 551009, Str. Lucian Blaga, nr. 4, ap. 2, Judetul Sibiu
Tel./Fax: 0269 844 179 Tel. mobil 0744 759 956 e-mail: bejtimas@yahoo.com www.tamasovidiu.com
Inregistrat ca operator de date cu caracter personal sub nr. 9324

Mentionam potrivit art. 846 al. 8 Cod Procedura civila urmatoarele: Dacă nu se obține prețul de începere a licitației și există cel puțin 2 licitatori, la același termen, bunul va fi vândut la cel mai mare preț oferit, dar nu mai puțin de 30% din prețul de pornire al primei licitații. Vânzarea se va putea face chiar dacă se prezintă o singură persoană care oferă prețul de la care începe licitația.

Toți acei care ar pretinde vreun drept asupra imobilelor sus menționate, sunt somati să il arate executorului înainte de termenul de licitație, la termenele și sancțiunile prevăzute de lege.

Licitatia se va desfășura în conformitate cu prevederile Codului de Procedură Civilă. Licitatia va avea loc în localitatea **Medias, str. Lucian Blaga, nr. 4, ap. 2, jud. Sibiu**, la sediul **executorului judecătoresc**. Se fixează termen de licitație publică pentru vânzarea imobilului descris mai sus, pentru ziua de **22.02.2018, ora 13³⁰**.

Invitam, potrivit art. 839 Cod Procedura Civila pe cei interesati de cumpararea imobilului sa se prezinte la termenul de licitatie si sa prezinte oferte de cumparare.

Participanții la licitație sunt obligați a depune, înainte de începerea licitației, o garanție de 10% din prețul de strigare cu care începe licitația. Suma reprezentând garanția de participare la licitație se va consemna pe seama și la dispoziția executorului, în contul nr. RO96 WBAN 2511 0001 3350 1506 – lei sau RO76 WBAN 2511 0221 3350 1506– euro deschis la B.C. INTESA SANPAOLO ROMANIA SA, pe numele Executorului Judecătoresc Tămaș Ovidiu Nicolae.

Portrivit art. 844 Cod Procedura Civila, termenul limita pentru depunerea ofertei de cumparare insotite de dovada consemnarii este ziua premergatoare licitatiei, cu exceptia ofertelor de cumparare cel putin egale cu pretul de incepere al licitatiei, care pot fi depuse inclusiv in ziua licitatiei.

data afișării: 23.01.2018

Afișare:

Judecătoria loc. HATEG

Primăria loc. HATEG

Imobil loc. Hateg, str. Victor Babes, nr. 101, jud. Hunedoara

Birou executor loc. Medias, str. Lucian Blaga, nr. 4, ap. 2, jud. Sibiu

EXECUTOR JUDECĂTORESC
TĂMAȘ OVIDIU NICOLAE