



Camera Executorilor Judecătorești de pe lângă Curtea de Apel Alba Iulia  
**SOCIETATEA CIVILĂ PROFESIONALĂ DE EXECUTORI JUDECĂTOREȘTI TAMAȘ și SUCIU**  
**EXECUTOR JUDECĂTORESC TĂMAȘ OVIDIU NICOLAE**

CUI 30170619 IBAN: RO96 WBAN 2511 0001 3350 1506, Banca Comercială Intesa SanPaolo Romania SA Sibiu  
Medias - 551009, Str. Lucian Blaga, nr. 4, ap. 2, Judetul Sibiu  
Tel./Fax: 0269 844 179 Tel. mobil 0744 759 956 e-mail: bejtamas@yahoo.com www.tamasovidiu.com  
Inregistrat ca operator de date cu caracter personal sub nr. 9324

Executor judecătoresc  
Tămaș Ovidiu Nicolae  
Medias, str. Lucian Blaga, nr. 4, jud. Sibiu  
Dosar numărul 556/2018

**PUBLICAȚIE DE VÂNZARE NR. I - C**  
**din 16 luna ianuarie anul 2025**

În baza titlului executor:

- **Contract pentru emiterea cardului de credit standard nr. 8225526 din data de 06.01.2015; Contract de credit nr. 8225462 din data de 06.01.2015, ; Contract de credit nr. 9018588 din data de, 21.03.2016;**

a caror executare a fost incuviințata prin Incheierea nr. 2249 pronunțata in data de 11.05.2018 de Judecatoria SIBIU in dos. 4922/306/2018, s-a declanșat executarea silită la cererea creditorului **BRD-GROUPE SOCIETE GENERALE S.A.**, cu sediul in Bucuresti, B-dul Mihalache Ion nr. 1-7, bl. Turn BRD, Sector 1, prin reprezentanții sai legali, (creanta cesionata creditorului cessionar EOS CREDIT FUNDING DAC cu sediul in in Irlanda, Dublin, 2, str. Lower Baggot nr. 118, et. 1, inregistrata la Registrul Comertului sub nr. 575157, la ANPC sub nr. 11284/06.07.2017, in baza contractului de cesiune de creante nr. 22187/30.09.2020).

Se publică, spre cunoștința generală, că **în ziua de 17 luna februarie, anul 2025, ora 13<sup>00</sup>**, se va vinde la licitație publică, în loc. **Medias, str. Lucian Blaga, nr. 4, ap. 2, jud. Sibiu**, la sediul executorului judecătoresc, imobilul aflat în proprietatea debitorului COSERU Dan Raul, cu domiciliul in Mun. Sibiu, Aleea Sevis, nr. 1, ap. 3, jud. Sibiu.

**Imobilul este situat în localitatea Daia, jud. Sibiu, este inscris in Cartea Funciara nr. 104138 Rosia, top 824/2 si reprezintă cota de 3/16 din teren in suprafata de 3.000 mp..**

**Menționăm faptul că, anterior urmaririi silita notate de executorului judecătoresc Tamas Ovidiu de sub C1, asupra imobilului nu sunt notate alte sarcini, potrivit extrasului CF al imobilului nr. 139389/29.12.2023.**

**Prețul total de strigare pentru imobilul descris mai sus este de 10.688 euro și a fost stabilit potrivit expertizei efectuate de evaluator Catalinoiu Elena Mirela, cu sediul in loc. Sibiu, Soseaua Alba Iulia, nr. 1, bl. 1, ap. 3, jud. Sibiu.**



Camera Executorilor Judecătorești de pe lângă Curtea de Apel Alba Iulia  
**SOCIETATEA CIVILĂ PROFESIONALĂ DE EXECUTORI JUDECĂTOREȘTI TAMAȘ și SUCIU**  
**EXECUTOR JUDECĂTORESC TĂMAȘ OVIDIU NICOLAE**

CUI 30170619 IBAN: RO96 WBAN 2511 0001 3350 1506, Banca Comercială Intesa SanPaolo Romania SA Sibiu  
Medias - 551009, Str. Lucian Blaga, nr. 4, ap. 2, Judetul Sibiu  
Tel./Fax: 0269 844 179 Tel. mobil 0744 759 956 e-mail: bejtamas@yahoo.com www.tamasovidiu.com  
Inregistrat ca operator de date cu caracter personal sub nr. 9324

Toți acei care ar pretinde vreun drept asupra imobilului sus menționat, sunt somati să îl arate executorului înainte de termenul de licitație, la termenele și sancțiunile prevăzute de lege.

Licitația se va desfășura în conformitate cu prevederile Codului de Procedură Civilă. Licitația va avea loc în localitatea Medias, str. Lucian Blaga, nr. 4, ap. 2, jud. Sibiu, la sediul executorului judecătoresc. Se fixează termen de licitație publică pentru vânzarea imobilului descris mai sus, pentru ziua de **17.02.2024, ora 13<sup>00</sup>**.

Invitam, potrivit art. 839 Cod Procedura Civila pe cei interesați de cumpararea imobilului să se prezinte la termenul de licitație și să prezinte oferte de cumparare.

Participanții la licitație sunt obligați să depună, înainte de începerea licitației, o garanție de 10% din prețul de strigare cu care începe licitația. Suma reprezentând garanția de participare la licitație se va consemna pe seama și la dispoziția executorului, în contul nr. RO96 WBAN 2511 0001 3350 1506 – lei sau RO76 WBAN 2511 0221 3350 1506 – euro deschis la B.C. INTESA SANPAOLO ROMANIA SA, pe numele Executorului Judecătoresc Tămaș Ovidiu Nicolae.

Potrivit art. 844 Cod Procedura Civila, termenul limită pentru depunerea ofertei de cumparare însoțite de dovada consemnării este ziua premergătoare licitației, cu excepția ofertelor de cumparare cel puțin egale cu prețul de începere al licitației, care pot fi depuse inclusiv în ziua licitației.

**data afișării: 16.01.2024**

Afișare:

Judecătoria Sibiu  
Primăria loc. Rosia  
Imobil loc. Daia, jud. Sibiu,  
Birou executor loc. Medias, str. Lucian Blaga, nr. 4, ap. 2, jud. Sibiu

EXECUTOR JUDECĂTORESC  
TĂMAȘ OVIDIU NICOLAE